



**Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размеры их финансирования по II категории благоустройства домов (2,3-этажные с центральным отоплением)**

ул. Станционная, 1

Перечень работ	Периодичность	Тариф, руб/м2.
<b>Содержание помещений общего пользования</b>		<b>2,24699</b>
Подметание лестничных площадок, маршей	4 раз в неделю	2,24699
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>5,90933</b>
Подметание земельного участка с подбором мусора в летний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 3 раза в неделю	2,37269
Сдвигка и подметания снега с земельного участка в зимний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 1 раза в неделю	2,27480
Мехуборка	по мере необходимости	0,09607
Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,00908
Вывоз твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,15669
<b>Обследование жилого дома специализированными организациями</b>		<b>0,31768</b>
<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		<b>1,48676</b>
Ремонт системы отопления кроме обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях	по мере необходимости	1,28502
Регулировка, промывка, испытание, консервация систем отопления	по мере необходимости	0,06328
Утепление элеваторных узлов	1 раз в год	0,00702
Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,07659
Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,00436
Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,05046
Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	по мере необходимости	0,00003
<b>Стены</b>		<b>0,75416</b>
Ремонт, восстановление разрушенных поверхностей отделочного слоя	по мере необходимости	0,16308
Окраска стен, дверей, помещений общего пользования	по мере необходимости	0,59109
<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>		<b>0,12531</b>
Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	санузел - 1 раз в год, кухня - 2 раза в год	0,12531
<b>Аварийное обслуживание</b>	<b>круглосуточно</b>	<b>1,57015</b>
<b>Дезинсекция МОП</b>	<b>4 раза в год</b>	<b>0,05474</b>
<b>Дезинсекция Крыши</b>		<b>0,03600</b>
<b>Крыши</b>		<b>1,24832</b>
Ремонт кровли, устранение протечек и ремонт примыканий кровли	по мере необходимости	1,19998
Восстановление (ремонт) систем водоотвода	по мере необходимости	0,02633
Укрепление водосточных труб, колен, воронок	по мере необходимости	0,02201
<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>		<b>0,19333</b>
Мытье полов и лестничных площадок и маршей	1 раз месяц	0,13927
Обметание пыли с потолков	2 раз в год	0,02449
Влажная протирка элементов лестничных клеток: подоконники, перила, плафоны, почтовые ящики	4 раза в год	0,02957
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.</b>		<b>0,36834</b>
Выкашивание газонов	2 раза в год	0,11556
Очистка и текущий ремонт детских площадок, малых форм и ограждений	1 раз в год	0,11157
Сбрасывания снега с крыш, сбивание сосулек	5 раз в год	0,14121
<b>Водопровод и водоотведение</b>		<b>0,75228</b>
Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,24514
Ремонт внутридомовых сетей канализации	по мере необходимости	0,31676
Ремонт, замена, проверка коллективных приборов учета системы водоснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,19039
<b>Электроснабжение</b>		<b>1,10667</b>
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования	по мере необходимости	0,48787
Ремонт, замена общедомовых приборов учета системы электроснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,36350
Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,09627
Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,15903
<b>Отопление и горячее водоснабжение</b>		<b>0,37321</b>
Ремонт внутридомовых сетей отопления, горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,32138
Теплоизоляция сетей отопления и горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,05183
<b>Фундаменты</b>	по мере необходимости	<b>0,00551</b>
<b>Вывоз крупногабаритного мусора</b>	по мере накопления	<b>0,88416</b>
Ремонт контейнерных площадок	по мере необходимости	0,02481
<b>Газоснабжение</b>		<b>0,51569</b>
Тех. обслуживание и проверка на прочность внутридомовых газопроводов	1 раз в год	0,51569
<b>Объекты внешнего благоустройства</b>		<b>0,11822</b>
Ремонт асфальтного покрытия отдельными местами после устранения аварий, валка аварийных деревьев	по мере необходимости	0,11822
Начисление платы, РКО, регистрационный учет граждан	постоянно	0,87120
<b>Итого:</b>		<b>18,96</b>

Начальник ПЭО

Л.В. Федерякина