



Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размеры их финансирования по II категории благоустройства домов (5-этажные кирпичные с АОГВ)

ул. Карьерная, 22Б

Перечень работ	Периодичность	Тариф, руб/м2.
Содержание помещений общего пользования		2,69384
Подметание лестничных площадок, маршей ниже 3 этажей	4 раз в неделю	2,14666
Подметание лестничных площадок, маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	0,54718
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		5,34407
Подметание земельного участка с подбором мусора в летний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 3 раза в неделю	2,15699
Сдвигка и подметания снега с земельного участка в зимний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 1 раза в неделю	2,06800
Мехуборка	по мере необходимости	0,10074
Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,00952
Вывоз твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,00882
Обследование жилого дома специализированными организациями		0,31775
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		2,23737
Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,58007
Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,80455
Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,85272
Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	по мере необходимости	0,00003
Стены		0,78015
Ремонт, восстановление разрушенных поверхностей отделочного слоя	по мере необходимости	0,16308
Герметизация, теплоизоляция стыков и иных швов	по мере необходимости	0,07972
Окраска стен, дверей, помещений общего пользования	по мере необходимости	0,53735
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт		0,41392
Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	санузел - 1 раз в год, кухня - 2 раза в год	0,41392
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,86015
Дератизация МОП	4 раза в год	0,05474
Дезинсекция		0,03600
Крыши		1,24762
Ремонт кровли, устранение протечек и ремонт примыканий кровли	по мере необходимости	1,19998
Восстановление (ремонт) систем водоотвода	по мере необходимости	0,02600
Укрепление водосточных труб, колен, воронок	по мере необходимости	0,02164
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		0,24466
Мытье полов и лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз месяц	0,14042
Мытье полов и лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в 2 месяца	0,04715
Обметание пыли с потолков	2 раз в год	0,02586
Влажная протирка элементов лестничных клеток: подоконники, перила, плафоны, почтовые ящики	4 раза в год	0,03123
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		0,71349
Выкашивание газонов	2 раза в год	0,26556
Очистка и текущий ремонт детских площадок, малых форм и ограждений	1 раз в год	0,30672
Сбрасывания снега с крыш, сбивание сосулек	5 раз в год	0,14121
Водопровод и водоотведение		0,75228
Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,24514
Ремонт внутридомовых сетей канализации	по мере необходимости	0,31676
Ремонт, замена, проверка коллективных приборов учета системы водоснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,19038
Электроснабжение		1,10666
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования	по мере необходимости	0,48787
Ремонт, замена общедомовых приборов учета системы электроснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,36350
Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,09626
Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,15903
Фундаменты	по мере необходимости	0,30551
Вывоз крупногабаритного мусора	по мере накопления	0,92626
Ремонт контейнерных площадок	по мере необходимости	0,02481
Газоснабжение		0,69130
Тех. обслуживание и проверка на прочность внутридомовых газопроводов	1 раз в год	0,69130
Объекты внешнего благоустройства		0,41822
Ремонт асфальтного покрытия отдельными местами после устранения аварий, валка аварийных деревьев	по мере необходимости	0,41822
Начисление платы, РКО, регистрационный учет граждан	постоянно	0,87120
Итого:		21,04

Начальник ПЭО

Л.В. Федерякина