Приложение № 2 к Приказу №___от 30.06 2016г.

Утверждаю
Генеральный директор
ООО "Водоканал"
_____ П.Н. Елисеев
"____" _____ 2016 год

Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размеры их финансирования по II категории благоустройства домов
(2-этажные кирпичные с АОГВ)

ул. Юбилейная, 3б

Перечень работ	Периодичность	Тариф, руб/м2.
Содержание помещений общего пользования		**3,06984**
Подметание лестничных площадок, маршей	4 раз в неделю	3,06984
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		**6,05848**
Подметание земельного участка с подбором мусора в летний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 3 раза в неделю	2,37269
Сдвижка и подметания снега с земельного участка в зимний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 1 раза в неделю	2,27480
Мехуборка	по мере необходимости	0,09607
Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,00908
Вывоз твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,30584
Обследование жилого дома специализированными организациями		**0,31775**
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		**0,13144**
Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,07659
Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,00436
Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,05046
Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	по мере необходимости	0,00003
Стены		**0,78844**
Ремонт, восстановление разрушеных поверхностей отделочного слоя	по мере необходимости	0,07590
Герметизация, теплоизоляция стыков и иных швов	по мере необходимости	0,09458
Окраска стен, дверей, помещений общего пользования	по мере необходимости	0,61796
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт		**0,19910**
Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	санузел -1 раз в год, кухня - 2 раза в год	0,19910
Аварийное обслуживание	**круглосуточно**	**1,57015**
Дератизация МОП	**2 раза в год**	**0,05474**
Дезинсекция	**2 раза в год**	**0,03600**
Крыши		**2,60364**
Ремонт кровли, устранение протечек и ремонт примыканий кровли	по мере необходимости	2,60364
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		**0,68254**
Мытье полов и лестничных площадок и маршей	1 раз месяц	0,38604
Обметание пыли с потолков	2 раз в год	0,12449
Влажная протирка элементов лестничных клеток: подоконники, перила, плафоны, почтовые ящики	4 раза в год	0,17201
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		**0,37121**
Выкашивание газонов	2 раза в год	0,11030
Очистка и текущий ремонт детских площадок, малых форм и ограждений	1 раз в год	0,26092
Водопровод и водоотведение		**0,75228**
Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,24514
Ремонт внутридомовых сетей канализации	по мере необходимости	0,31676
Ремонт, замена, проверка коллективных приборов учета системы водоснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,19039
Электроснабжение		**1,10667**
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования	по мере необходимости	0,48787
Ремонт, замена общедомовых приборов учета системы электроснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,36350
Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,09627
Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,15903
Фундаменты	по мере необходимости	**0,08552**
Вывоз крупногабаритного мусора	по мере накопления	**0,92626**
Ремонт контейнерных площадок	по мере необходимости	**0,02481**
Газоснабжение		**1,19290**
Тех. обслуживание и проверка на прочность внутридомовых газапроводов	1 раз в год	1,19290
Объекты внешнего благоустройства		**0,11822**
Ремонт асфальтного покрытия отдельными местами после устранения аварий, валка аварийных деревьев	по мере необходимости	0,11822
Начисление платы, РКО, регистрационный учет граждан	**постоянно**	**0,87120**
Итого:		**20,96**

Начальник ПЭО _____ **Л.В. Федерякина**