

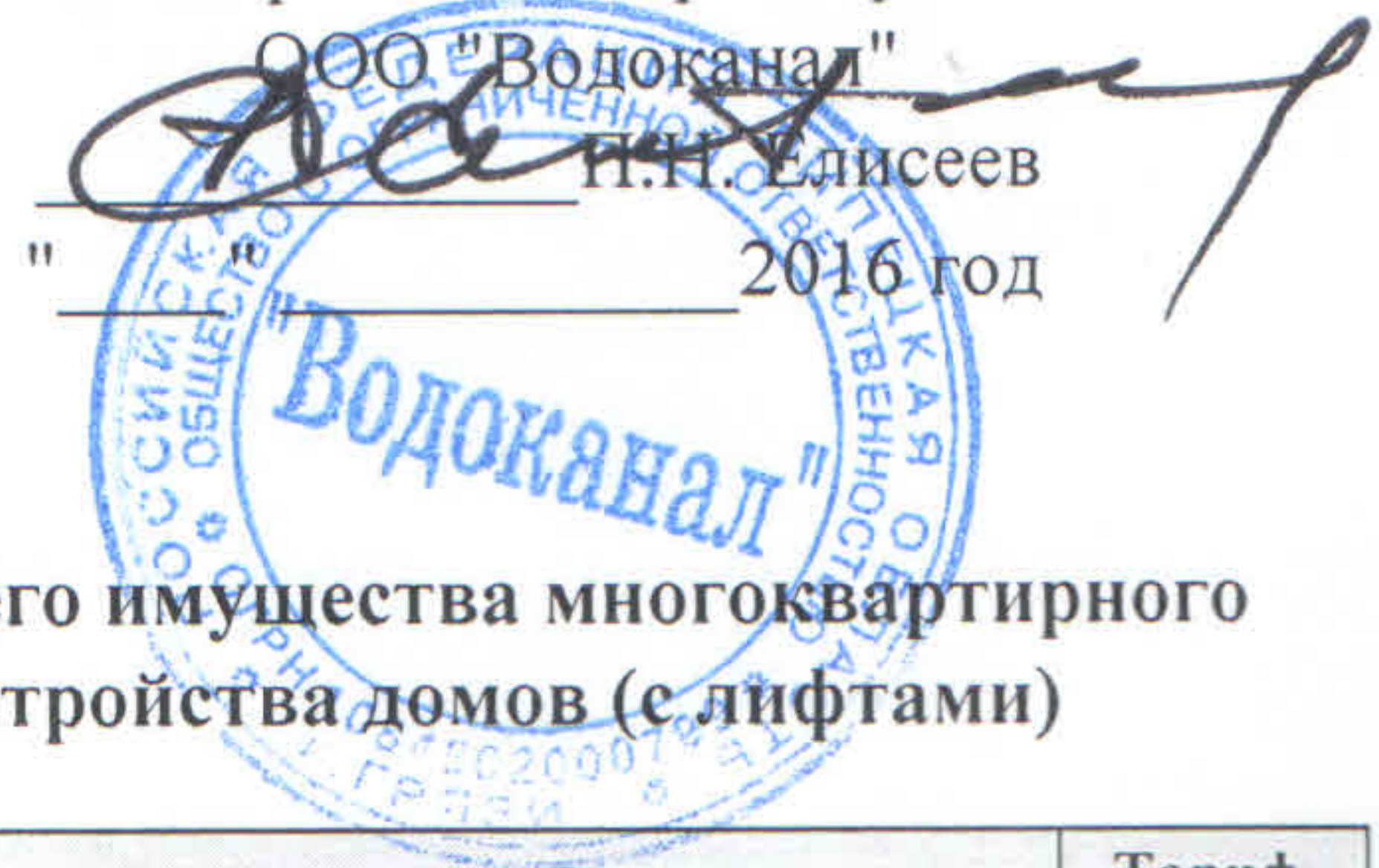
Утверждаю

Генеральный директор

ООО "Водоканал"

И.Н. Елисеев

2016 год



Перечень услуг и работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома и размеры их финансирования по I категории благоустройства домов (с лифтами)

ул. М. Расковой, 32Б

Перечень работ	Периодичность	Тариф, руб/м2.
Содержание помещений общего пользования		2,06349
Подметание лестничных площадок, маршей ниже 3 этажей	4 раз в неделю	1,76605
Подметание лестничных площадок, маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	0,29744
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		5,51008
Подметание земельного участка с подбором мусора в летний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 3 раза в неделю	2,15699
Сдвигка и подметания снега с земельного участка в зимний период	асфальт - 5 раз в неделю, грунт - 1 раза в неделю	2,06800
Мехуборка	по мере необходимости	0,08734
Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,00825
Вывоз твердых бытовых отходов	Ежедневно	1,18950
Обследование жилого дома специализированными организациями		0,28886
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		1,86114
Ремонт системы отопления кроме обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях	по мере необходимости	1,16820
Регулировка, промывка, испытание, консервация систем отопления	по мере необходимости	0,56707
Утепление элеваторных узлов	1 раз в год	0,00638
Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,06963
Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,00396
Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,04587
Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	по мере необходимости	0,00003
Стены		0,68560
Ремонт, восстановление разрушенных поверхностей отделочного слоя	по мере необходимости	0,06600
Герметизация, теплоизоляция межпанельных и иных швов	по мере необходимости	0,08225
Окраска стен, дверей, помещений общего пользования	по мере необходимости	0,53735
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт		0,10357
Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	санузел - 1 раз в год, кухня - 2 раза в год	0,10357
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,88956
Дератизация МОП	4 раза в год	0,04976
Дезинсекция	2 раза в год	0,03273
Крыши		1,08550
Ремонт кровли, устранение протечек и ремонт примыканий кровли	по мере необходимости	1,04346
Восстановление (ремонт) систем водоотвода	по мере необходимости	0,02290
Укрепление водосточных труб, колен, воронок	по мере необходимости	0,01914
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		0,22061
Мытье полов и лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз в месяц	0,12661
Мытье полов и лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в 2 месяца	0,04252
Обметание пыли с потолков	2 раз в год	0,02332
Влажная протирка элементов лестничных клеток: подоконники, перила, плафоны, почтовые ящики	4 раза в год	0,02816
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		0,33044
Выкашивание газонов	2 раза в год	0,10505
Очистка и текущий ремонт детских площадок, малых форм и ограждений	1 раз в год	0,09702
Сбрасывания снега с крыш, сбивание сосулек	5 раз в год	0,12837
Лифты		5,04273
Содержание и ремонт лифтов	круглосуточно	5,04273
Водопровод и водоотведение		0,65415
Ремонт внутридомовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,21316
Ремонт внутридомовых сетей канализации	по мере необходимости	0,27544
Ремонт, замена, проверка коллективных приборов учета системы водоснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,16555
Электроснабжение		0,97194
Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей мест общего пользования	по мере необходимости	0,42848
Ремонт, замена общедомовых приборов учета системы электроснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,31924
Ремонт, замена внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,08455
Ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,13967
Отопление и горячее водоснабжение		1,27659
Ремонт внутридомовых сетей отопления, горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,92946
Ремонт, замена, проверка коллективных приборов учета системы отопления и горячего водоснабжения, снятие показаний	по мере необходимости	0,30206
Теплоизоляция сетей отопления и горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,04507
Фундаменты	по мере необходимости	0,00502
Вывоз крупногабаритного мусора	по мере накопления	0,84205
Ремонт контейнерных площадок	по мере необходимости	0,02255
Газоснабжение		0,34111
Тех. обслуживание и проверка на прочность внутридомовых газопроводов	1 раз в год	0,34111
Объекты внешнего благоустройства		0,10747
Ремонт асфальтного покрытия отдельными местами после устранения аварий, валка аварийных деревьев	по мере необходимости	0,10747
Начисление платы, РКО, регистрационный учет граждан	постоянно	0,79200
Итого:		24,18

Начальник ПЭО

Л.В. Федерякина